

Ankaufprofil

Gewerbe

Wohnen

Umnutzung Bestand Büro

Kernmärkte

- München
- Metropolregion München
- Nürnberg

- München
- Metropolregion München
- Nürnberg

- München
- Metropolregion München
- Nürnberg

Lage

- A- & B-Lagen
- Gute ÖPNV-Anbindung

- A-, B- & C-Lagen
- Gute ÖPNV-Anbindung

- B- & C-Lagen
- Gute ÖPNV-Anbindung

Volumen

- > 5.000 m² BGF

- > 4.000 m² BGF

- > 4.000 m² BGF

Nutzungsart

- Single- & Mixed-Use
- Büro
- Einzelhandel

- Single- & Mixed-Use
- Vermietung
- Serviced Apartments

- Single- & Mixed-Use
- Büro (Bestand)

Baurecht

- Grundstücke mit Baurecht
(Baugenehmigung / §34 / B-Plan)

- Grundstücke mit Baurecht
(Baugenehmigung / §34 / B-Plan)

- Nutzungsänderung

Besonderheiten

- Entwicklung kurzfristig möglich

- Entwicklung kurzfristig möglich

- Leerstand
- Entmietung < 2 Jahre
- Baulicher und energetischer Zustand mittel bis schlecht

Transaktion

- Asset Deal
- Share-Deal
- Joint-Venture
- Service Development

- Asset Deal
- Share-Deal
- Joint-Venture

- Asset Deal
- Share-Deal
- Joint-Venture
- Service Development